



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani
TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Verbale N°121 del 01.10.2014

Da inviare a: <input type="checkbox"/> Sindaco <input type="checkbox"/> Presidente del Consiglio <input type="checkbox"/> Segretario Generale <input type="checkbox"/> Assessore _____ <input type="checkbox"/> Dirigente _____	Ordine del Giorno: 1. Sopralluogo Scuola Media "Mirabella" – appuntamento sul luogo 2. Comunicazioni varie ed eventuali
	Note

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Allegro A. Maria	SI	///	09.30	11.00	///	///
V.Presidente	Dara Francesco	///	Si	///	///	///	///
Componente	Nicolosi Antonino	Si	///	10.00	11.00	///	///
Componente	Caldarella Ignazio	SI	///	09.30	11.00	///	///
Componente	Ferrarella Francesco	SI	///	10.00	11.00	///	///
Componente	Intravaia Gaetano	SI	///	09.30	11.00	///	///
Componente	Ruisi Mauro	Si	///	09.30	11.00	///	///

L'anno duemilaquattordici (2014), del giorno uno del mese di ottobre alle ore 09.30 si è riunita la Terza Commissione Consiliare. Da come si evince dall'oggetto, l'appuntamento è previsto sul luogo.

Alla predetta ora sono presenti la Presidente Allegro Anna Maria ed i componenti: Caldarella Ignazio, Intravaia Gaetano e Ruisi Mauro.

La Presidente, riscontrata la sussistenza del numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta. Per l'assenza della Segretaria Maria Concetta Torregrossa, assiste i lavori della Commissione il segretario supplente sig. Giovan Battista Vitale.

La commissione è accolta dal Dirigente dott. Ilardi, dalla dott.ssa De Benedetti, dal Prof. Bologna e dal Prof. Coppola i quali assisteranno al sopralluogo.

Intanto la presidente Allegro invita il dirigente dott. Ilardi a riferire alla commissione i problemi riscontrati e le criticità per le quali si potrebbe intervenire tempestivamente.

Il dirigente Ilardi introduce la discussione evidenziando subito l'assenza collaborativa dell'amministrazione comunale per la soluzione dei problemi ordinari e straordinari. Infatti lo

stesso sottolinea che sono le continue sollecitazioni fatte anche personalmente agli uffici comunali competenti, per la soluzione dei problemi che la scuola giornalmente può avere. Il direttore Ilardi tiene a sottolineare che l'obiettivo comune della scuola e delle istituzioni, ed in questo caso il comune è quello di risolvere i problemi, ed evidenzia che le infiltrazioni di acqua che causano umidità hanno portato alla chiusura di un'aula della scuola. Gli interventi di sistemazione del tetto per evitare l'umidità e le infiltrazioni di acqua dal tetto sono stati effettuati e si aspetta di vedere i risultati con le prime piogge. Per ciò che riguarda i lavori di sistemazione del tetto che hanno causato umidità, la commissione prende atto che la scuola ha acquistato direttamente il materiale, mentre gli operai del comune hanno effettuato i lavori.

Si apre una discussione sulle criticità riscontrate e sui lavori già completati nella struttura scolastica, contestualmente è evidenziato che circa cinque anni fa erano stati effettuati dei lavori sull'impianto elettrico e sul prospetto.

La presidente Allegro prende atto della situazione e invita gli uffici competenti a verificare la consistenza dei lavori già effettuati.

Il prof. Bologna porta a conoscenza della commissione che al completamento dei lavori sull'impianto elettrico, è stata fatta una verifica da un ispettore tecnico, il quale ha redatto un verbale, da dove si evince, dichiara il prof. Bologna, alcune anomalie all'impianto stesso. Nondimeno, il verbale testé menzionato, sarà consegnato alla commissione appena possibile.

Chiede la parola il consigliere Ruisi il quale evidenzia che la commissione è venuta a conoscenza di una riunione convocata dal Comune con tutti i dirigenti scolastici affinché, gli stessi, segnalassero le criticità o i problemi afferenti alle strutture scolastiche di loro competenza. Il consigliere Ruisi ne chiede conferma al dirigente Ilardi che indica il prof. Bologna quale referente di quell'incontro.

Il prof. Bologna ribadisce che in quell'occasione, sostenne che le risorse finanziarie messe a disposizione della scuola sono sempre risultate insufficienti per la gestione ordinaria; per l'incapienza dei fondi gli interventi di manutenzione ordinaria dovrebbero essere affrontati direttamente dal comune con fondi propri. In quella sede, continua Bologna, abbiamo rappresentato i problemi e tutte le criticità riscontrate nella nostra struttura scolastica.

Il consigliere Ruisi prende atto delle dichiarazioni del Prof. Bologna e chiede un elenco puntuale e preciso delle problematiche maggiori, sia ordinarie che straordinarie, di modo che potere avere un quadro generale dei problemi e della situazione generale.

Il dirigente Ilardi a questo punto pone l'accento sul regolamento scolastico predisposto dal comune, senza avere interpellato, nello specifico, i diretti interessati, con incontri preventivi, dove discutere sulle linee guida utili alla redazione del regolamento scolastico.

Il consigliere Ruisi evidenzia il fatto che è interesse comune poter rivedere il regolamento scolastico anche e soprattutto con la collaborazione della stessa scuola, visto soprattutto l'apporto che la scuola può dare.

Chiede di intervenire il consigliere Intravaia, che per ovvi motivi professionali di insegnante, portano lo stesso ad essere sensibile ai problemi della scuola, chiede al direttore e ai suoi collaboratori di far pervenire, per conoscenza alla commissione, tutte le comunicazioni che intercorrono con il comune, in modo da potere intervenire sinergicamente e tempestivamente per competenza nella soluzione delle problematiche di cui trattasi.

Il consigliere Caldarella interviene per sottolineare le competenze delle commissioni, e nello specifico ricorda che in materia finanziaria le competenze sono affidate per regolamento alla Prima commissione, mentre sulle problematiche di staticità strutturale degli edifici pubblici la competenza, nello specifico, è della terza commissione. Il consigliere Caldarella invita il direttore dott. Ilardi a comunicare tempestivamente e direttamente con la presidente della terza commissione per ciò che riguarda le criticità strutturali.

Alle ore 10.00 entrano i consiglieri Ferrarella e Nicolosi.

Dopo questa discussione preliminare la commissione inizia il sopralluogo della struttura scolastica e si porta in un'aula chiusa dove sono stati effettuati lavori con intervento straordinario sul tetto per infiltrazioni di acqua che hanno causato umidità e scrostamento dei muri. Il dirigente dott. Ilardi informa la commissione che i lavori non sono stati ultimati perché, gli uffici comunali, hanno specificato che all'interno della scuola i lavori rientrano nella manutenzione ordinaria quindi di competenza diretta della scuola con fondi propri. La commissione ne prende atto.

Adesso la commissione si porta nell'aula dei professori dove è evidente la caduta dell'intonaco a seguito delle infiltrazioni di acqua e dell'umidità. Il direttore dott. Ilardi, afferma che il problema è stato più volte segnalato all'amministrazione comunale, senza che ad oggi vi sia stato un

intervento risolutorio. Inoltre, lo stesso fa presente che la tinteggiatura delle aule ad oggi non è stata effettuata in quanto né la presente struttura né la succursale sono rientrate nel progetto “scuole belle”. Nondimeno, sembra che a dicembre, si possa effettuare la suddetta tinteggiatura, stante la possibile riapertura del bando di concorso testé enunciato.

La commissione adesso si porta sul terrazzo della scuola, dove ai margini perimetrali della struttura solare è presente circa un metro di verniciatura specifica anti-infiltrazione. Ictu oculi appare una verniciatura non funzionale al risultato che si intende perseguire e riguardo a ciò, il direttore riferisce che il materiale è stato acquistato dalla scuola, mentre i lavori sono stati eseguiti dal personale del comune.

Il prof. Coppola, informa la commissione, che il settore servizi tecnici, ha acquisito la documentazione tecnica della scuola sia cartacea che in formato digitale con gli allegati file, per la presentazione di un progetto di coibentazione e copertura del terrazzo per il miglioramento energetico. La commissione ne prende atto.

A questo punto la commissione rileva la necessità di un intervento urgente sul terrazzo in direzione dell’aula di scienze, dove si è verificato il distacco della guaina impermeabile ove nella posizione in cui si trova, funge da raccoglitore di acqua, causando così infiltrazioni.

Il prof. Bologna, fa notare alla commissione, che la gabbia parafulmini andrebbe rimossa, in quanto non presenta le caratteristiche che dovrebbe avere, ed anzi, la stessa potrebbe causare inconvenienti per la scarsa funzionalità di prevenzione che la stessa dovrebbe avere.

La commissione continua il sopralluogo portandosi adesso al piano terreno della struttura scolastica. Qui si rileva, nella parete portante dell’aula di informatica delle elementari, alcune lesioni passanti parallele, per le quali c’era l’impegno ad apporre dei vetri per controllare l’ampliamento delle crepe: ancora si è in attesa di ciò.

All’esterno della scuola, la commissione rileva delle evidenti insidie sulla pavimentazione dei marciapiedi che potrebbero arrecare nocimento ai pedoni. Insidie, causate principalmente dall’innalzamento di alcune parti della pavimentazione per la presenza delle radici degli alberi antistanti l’edificio scolastico.

A questo punto la presidente Allegro, atteso che non vi sono altri interventi, ringrazia tutti gli intervenuti alla seduta odierna e alle ore 11.00 chiude i lavori.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Supplente
Giovan Battista Vitale

La Presidente
Anna Maria Allegro